



Stowarzyszenie Architektów Polskich
Oddział we Wrocławiu

15.12.2017 Wrocław

Odpowiedzi na pytania

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji siedziby Muzeum Książąt Lubomirskich we Wrocławiu

1. Chciałam się dowiedzieć, czy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, jako osoba prawna, może samodzielnie wziąć udział w konkursie i czy reprezentantem spółki może być jeden z czterech członków zarządu (posiadający wymagane uprawnienia)

Odp.: Tak, spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, jako osoba prawna, może samodzielnie wziąć udział w konkursie. Reprezentantem takiego podmiotu może być pojedynczo osoba posiadająca uprawnienie do jego samodzielnej reprezentacji.

2. Proszę o wyjaśnienie kwestii, czy osoba prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą może startować w konkursie jako osoba fizyczna w zespole autorskim składającym się z kilku członków. Jeśli nie to w jaki sposób można zgłosić taki zespół do udziału w przedmiotowym konkursie.

Odp.: Osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą może startować w konkursie jako osoba fizyczna w zespole autorskim.

3. Chciałbym wziąć udział w konkursie na opracowanie koncepcji siedziby Muzeum Książąt Lubomirskich we Wrocławiu.

W tym celu muszę dostarczyć Zamawiającemu do 20 grudnia br. szereg dokumentów, opisanych jako:

- Załącznik 1
- Załącznik 1a
- Załącznik 1b
- Załącznik 1c
- Załącznik 2
- Załącznik 3

Projekt jest dofinansowany ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego

**Proszę o informację gdzie i jaką drogą dostarczyć te dokumenty.
Czy załącznik nr 2 jest wymagany w przypadku gdy w konkursie weźmie udział dwóch uczestników (jako grupa projektowa)?**

Odp.: Wnioski o dopuszczenie do udziału w Konkursie składać należy w formie pisemnej na adres:

Stowarzyszenie Architektów Polskich oddział Wrocław

Rynek Ratusz 25

50-101 Wrocław

(godziny pracy od 10.00 do 16.00)

i opatrzyć nazwą i adresem Uczestnika konkursu oraz opisać w następujący sposób:

WNIOSEK O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W DWUETAPOWYM KONKURSIE NA KONCEPCJĘ SIEDZIBY MUZEUM KSIĄŻĄT LUBOMIRSKICH WE WROCŁAWIU.

Termin składania Wniosków upływa dnia 20.12.2017 o godzinie 15.00

Załącznik nr 2 wypełnia i załącza do wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie uczestnik samodzielnie występujący w konkursie (osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej ale mającą zdolność prawną) jedynie wtedy, gdy ustanawia pełnomocnika do reprezentacji w zakresie uczestnictwa w konkursie (co może, lecz nie jest zobowiązany uczynić).

Uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w konkursie (uczestnikami biorącymi udział w konkursie wspólnie są między innymi: wspólnicy spółki cywilnej, konsorcja (przez konsorcjum należy rozumieć także zespoły autorskie, a także osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki nieposiadające osobowości prawnej - występujące wspólnie) zobowiązani są ustanowić pełnomocnika uprawnionego do reprezentowania Uczestników konkursu występujących w nim wspólnie – wypełniają więc **Załącznik nr 3** i załączają do wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie.

4. Chciałbym wraz z zespołem wziąć udział w konkursie na Muzeum Książąt Lubomirskich. Zgodnie z zapisem regulaminu konieczne jest wówczas sporządzenie pełnomocnictwa notarialnego.

Ponieważ pozostali członkowie zespołu mieszkają za granicą, sporządzenie takiego aktu przed wyżej wymienionym terminem wiąże się z dużym problemem logistycznym oraz wysokimi kosztami.

Wobec tego chciałbym zapytać, czy pełnomocnictwo to można dostarczyć po terminie 20.12.2017?

Odp.: Zgodnie z treścią regulaminu konkursu (Rozdział III pkt. 1.4.), uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w konkursie po ustanowieniu pełnomocnika, załączają do Wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza oraz podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wszystkich Uczestników

konkursu wspólnie biorących udział w konkursie oraz przez pełnomocnika.

Pełnomocnictwo powinno być zgodne co do treści z wzorem zamieszczonym w Załączniku nr 3 do Regulaminu.

Nie ma więc konieczności potwierdzania kopii pełnomocnictwa przez notariusza o ile załączy się pełnomocnictwo w formie oryginału. Terminem dostarczenia upoważnienia jest termin składania Wniosków do udziału w konkursie upływający z dniem 20.12.2017 o godzinie 15.00.

Projekt jest dofinansowany ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego

5. Czy zamawiający posiada badania geologiczne gruntu oraz dokumentację geologiczno-inżynierską?

Odp.: TAK, materiały zostaną udostępnione uczestnikom Konkursu.

6. Czy w wypadku Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie jest wymagane, aby każdy z nich miał kwalifikacje wymienione w pkt. 2.1.b.?

Odp.: Zgodnie z treścią regulaminu konkursu (Rozdział III pkt. 2.1b.), od Uczestników konkursu wspólnie biorących udział w konkursie wymagane jest by na etapie konkursu łącznie dysponowali co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

7. Czy w wypadku Uczestników prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowaną poza granicami RP (w kraju członkowskim UE) jest dopuszczone w zał. 1 pominięcie wpisania adresów www dot. wpisów do poszczególnych rejestrów, ale zamiast tego dołączenie papierowych dokumentów wraz z poświadczonym tłumaczeniem zaświadczających o prowadzeniu działalności gospodarczej w danym kraju?

Odp.: Zamawiający dopuszcza załączenie do wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie wersji papierowej dokumentu zaświadczającego o prowadzeniu działalności gospodarczej poświadczonego za zgodność z oryginałem przez uczestnika konkursu bądź ustanowionego pełnomocnika. W przypadku, gdy w kraju prowadzenia działalności gospodarczej przez Uczestnika konkursu innym niż Polska, nie jest wymagany wpis do rejestru bądź zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej należy załączyć stosowne oświadczenie Uczestnika konkursu.

8.1. Czy aby spełnić warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych określony w pkt.2.1. lit.b Regulaminu wystarczy aby składając wniosek Uczestnik Konkursu udowodnił Zamawiającemu, że dysponuje na etapie Konkursu co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń czy też składając wniosek musi również udowodnić, że będzie dysponował na etapie wykonania zlecenia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, o których mowa w Rozdziale IX pkt. 2.1. lit. f Regulaminu., a jeśli tak to w jaki sposób. Czy do wniosku należy załączyć zobowiązania podmiotów, których zasobami dysponuje Uczestnik Konkursu na etapie Konkursu czy również tych, którymi będzie dysponował na etapie wykonania zlecenia?

Odp.: Aby spełnić warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych określony w Rozdziale III pkt.2.1. lit.b Regulaminu wystarczy aby składając wniosek Uczestnik wykazał, że dysponuje na etapie Konkursu co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń. W przypadku, jeśli Uczestnik konkursu polega na zasobach innego podmiotu, załącza do wniosku o dopuszczenie oryginał zobowiązania podmiotu, którego zasobami Uczestnik konkursu dysponuje - dotyczące w/w minimum jednej osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej

Projekt jest dofinansowany ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego

bez ograniczeń - zgodne co do treści z postanowieniami pkt. 2.2. rozdziału III regulaminu konkursu wg. wzoru Załącznika nr 1c do Regulaminu.

8.2. Nawiązując do pytania nr 1 : zgodnie z pkt. 2.4. Regulaminu wymagane jest aby Uczestnik Konkursu złożył oświadczenie o spełnieniu warunku określonego w pkt. 2.1. lit. b Regulaminu wraz z wykazem osób o których mowa w pkt. 2.1. lit. b Regulaminu według załącznika nr 1a do Regulaminu. Czy odnosząc się do treści powołanego załącznika wykaz ten ma obejmować wyłącznie osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej , czy też wszystkie osoby posiadające uprawnienia określone w Rozdziale IX pkt.2.1.lit f Regulaminu?

Wymóg odnosi się do spełnienia warunku dysponowania na etapie Konkursu co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

9.1. Czy w przypadku kiedy właściciel pracowni posiada niezbędne uprawnienia arch. i zgłasza się do konkursu samodzielnie to czy jest konieczność uzupełniania i wysłania również* Załącznika 1c*? wraz z wnioskiem?

Jeżeli z uczestnikiem konkursu osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, wymaganą regulaminem konkursu (Rozdział III pkt.2.1. lit.b) łączy stosunek prawny, taki jak: umowa o pracę, umowa cywilnoprawna czy samozatrudnienie nie jest wymagany załącznik 1c - mamy do czynienia z dysponowaniem bezpośrednim. Osoba właściciela firmy odpowiada w/w wymogom.

9.2. Uczestnik konkursu będzie dysponował osobami z odpowiednich branż, np. konstruktor, elektryk itd., ale czy na etapie składania wniosku musi ich wykazywać? Czy dopiero na etapie ew. wygranej w konkursie musi przedstawić skład branżystów? Jeżeli mus jednak na etapie składania wniosków wykazać wszystkich branżystów to proszę o informację w którym miejscu muszą być oni "ujęci"?

Por. Odpowiedź na pytanie 8.1. Uczestnik na etapie Konkursu składa oświadczenie, że będzie takimi osobami dysponował. W przypadku, gdy będzie zwycięzcą konkursu i otrzyma zaproszenie do negocjacji w/s zamówienia publicznego w następstwie konkursu, będzie zobowiązany do dostarczenia dokumentów potwierdzających oświadczenia złożone na etapie konkursu.

10. Uprzejmie prosimy o wyjaśnienie określenia "zasoby" w Załączniku nr 1c do Regulaminu Konkursu.

Pojęcie „zasoby” w Konkursie dotyczy w szczególności wykazania przez Uczestnika Konkursu zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych określony w Rozdziale III pkt.2.1. lit.b Regulaminu. Oznacza to, że „zasobem” jest co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

Projekt jest dofinansowany ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego

11. W związku z punktem 2.1.b Regulaminu Konkursu Uczestnik biorący udział w konkursie by złożyć wniosek powinien dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, oraz powinien wykazać iż będzie dysponować na etapie zlecenia osobami o których mowa w rozdziale IX pkt.2.1 lit. f Regulaminu.

Czy już na etapie wniosku o dopuszczenie do konkursu Uczestnik powinien uwzględnić osoby o których mowa w rozdziale IX pkt. 2.1? Czy istnieje możliwość zgłoszenia się do konkursu spełniając punkt odnośnie uprawnień architektonicznych, a dopiero po przejściu do dalszego etapu wykazania dyspozycji osobami o których mowa w rozdziale IX pkt. 2.1?

Odp.: Por. odpowiedź na pytanie 8.1.

12. Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści Regulaminu konkursu dotyczącej możliwości polegania Uczestnika konkursu na zasobach innych podmiotów na etapie składania wniosku.

W Regulaminie w rozdziale III pkt. 2.4 zapisano, że:

"Dokumenty lub/i oświadczenia dotyczące spełnienia warunków wymienionych w pkt.

2.1. lit. b) niniejszego Rozdziału, Uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie oraz podmioty których zasobami Uczestnik konkursu dysponuje lub będzie dysponował na etapie wykonywania zlecenia, składają zgodnie z postanowieniami Rozdział IX Regulaminu konkursu punkt 2.1., natomiast na etapie Konkursu Uczestnicy konkursu składają jedynie oświadczenie o spełnieniu tego warunku wraz z wykazem osób o których mowa w pkt. 2.1. lit. b) (Załącznik nr 1a do Regulaminu konkursu)".

Załącznik nr 1a dotyczy tylko architekta, którego my jako Uczestnicy posiadamy, nie ma natomiast możliwości wpisania branżystów - podmiotów, na zasobach których będziemy polegać.

Natomiast w rozdziale III pkt. 3.1 lit. d jest napisane: " W przypadku, jeśli Uczestnik konkursu polega na zasobach innych podmiotów, załącza do wniosku o dopuszczanie zobowiązanie podmiotu/ów którymi Uczestnik konkursu dysponuje zgodnie co do treści z postanowieniami pkt. 2.2. niniejszego rozdziału wg wzoru Załącznika nr 1c do Regulaminu".

Czy na etapie składania wniosków, Zamawiający wymaga od Uczestnika przedstawienia zobowiązania tych podmiotów (tj. konstruktorów, instalatorów, drogowców) do oddania Uczestnikowi do dyspozycji niezbędnych zasobów w myśl pkt. 2.2 lit. c rozdziału III Regulaminu w postaci załącznika nr 1c, czy wystarczy przedstawić tylko oświadczenie o dysponowaniu architektem (załącznik nr 1a)? Zgodnie z zapisem w rozdziale III Regulaminu, pkt.2.1. lit. b wyraźnie rozgranicza etap konkursu z etapem wykonania zlecenia, w którym to wtedy wymagane są zobowiązania podmiotów.

Odp.: Por. Odpowiedź na pytanie 8.1.

13. Jak sformułować odpowiedzi do punktów 1-4 załącznika nr 1c do Regulaminu Konkursowego ?

Projekt jest dofinansowany ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Odp.: W przypadku dysponowania zasobami innego podmiotu – wypełnić zgodnie z zadaną treścią formularza.

14. Czy wszystkie podmioty (branże) wymienione w dokumencie "Ogłoszenie o Konkursie" pkt III.1.10) muszą zostać podane (załącznik 1c) na etapie składania wniosków ?

Odp.: Por. Odpowiedź na pytanie 8.1.

15. 1. Chciałbym zapytać, które załączniki należy wypełnić i dostarczyć do wniosku w celu wzięcia udziału w konkursie (które powinny zostać dostarczone do 20.12.2017).

Odp.: Do wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie (załącznik 1 do regulaminu konkursu) należy załączyć dokumenty lub/i oświadczenia zgodnie z Rozdziałem III pkt. 3.1. Regulaminu (z ewentualnymi uściśleniami wynikającymi z kompletu odpowiedzi na pytania) - w/g wzorów załączników do Regulaminu Konkursu:

- załącznik 1a ,
- załącznik 1b,
- załącznik 1c (w przypadku gdy Uczestnik dysponuje zasobami innego podmiotu),
- załącznik 2 (w przypadku gdy Uczestnik samodzielnie występujący w Konkursie ustanawia pełnomocnika),
- załącznik 3 (w przypadku gdy Uczestnicy wspólnie występują w Konkursie).

15.2. Chciałbym zapytać, czy wymagane jest dołączenie jako załącznik do wniosku, kopii uprawnień i zaświadczenie architektów i inżynierów [który mówi pkt.2.1, b), 2. Będzie dysponować na etapie wykonywania zlecenia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, o których mowa w Rozdziale IX pkt. 2.1. lit. f) Regulaminu.]

Odp.: NIE.

16.1. Chciałbym zapytać, czy załączniki nr. 8 i nr. 9 należy wypełnić i dostarczyć do wniosku w celu wzięcia udziału w konkursie (do 20.12.2017). Czy takie załączniki (nr. 8 i nr. 9) mają zostać dostarczone tylko w Etapie II konkursu.

Odp.: Oświadczenia Uczestnika konkursu w/g załącznika 8 do Regulaminu Konkursu wymagany jest przy składaniu pracy konkursowej w etapie II Konkursu, zgodnie z wymaganiami opisanymi w Regulaminie. Załącznik 9 do Regulaminu Konkursu jest dokumentem wiążącym Uczestników Konkursu z chwilą złożenia pracy konkursowej. Zakres związania jego treścią oznajmiają postanowienia zawarte w Rozdziale IX pkt. 3 Regulaminu.

16.2. Chciałbym również zapytać, czy jest wymagane (lub zalecane) dołączenie referencji (realizacji) wraz z wnioskiem.

Odp.: NIE.

17. W przypadku, gdy uczestnik będzie współpracował z zespołem zewnętrznych inżynierów, czy jest wymagane aby każdy ze specjalistów wymienionych w Rozdziale IX pkt. 2.1. lit. f) Regulaminu wypełnił załącznik nr 1c? (to byłoby 5 szt., po jednym dla każdego inżyniera?)

Projekt jest dofinansowany ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego

W moim przypadku rozmawiałem z firmą inżynierską, która ma wszystkich specjalistów wymaganych w Rozdziale IX pkt. 2.1. lit. f) Regulaminu, czy w tym przypadku wystarczyłoby wypełnić tylko jeden egzemplarz załącznika nr 1c z nazwą firmy inżynierskiej? A może wymagałoby to czegoś innego?

Odp.: Por. Odpowiedź na pytanie 8.1.

18. Prośba o pomoc w wypełnieniu wniosku (zał. 1) *w przypadku spółki cywilnej.*

1/ Czy to podmiot który startuje samodzielnie czy wspólnicy spółki biorą udział wspólnie?

2/ Które pełnomocnictwo należy wypełnić? (zał. 2 czy zał.3)

3/ Czy jeżeli wspólnicy mają uprawnienia to można napisać, że dysponują nimi w ramach

umowy cywilno-prawnej? (zał. 1a).

4/ Czy należy w takim wypadku przedłożyć umowę spółki cywilnej jako załącznik.?

Odp.: Zgodnie z zapisami Rozdziału III, pkt.1 Regulaminu, Uczestnikami konkursu wspólnie biorącymi udział w konkursie są w szczególności wspólnicy spółki cywilnej.

Oznacza to, że:

1) wspólnicy spółki cywilnej biorą udział w konkursie na zasadach przewidzianych dla Uczestników biorących udział wspólnie w konkursie,

2) do wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie należy załączyć pełnomocnictwo wg wzoru dla Uczestników biorących udział wspólnie – załącznik 3

3) TAK

4) NIE

19. Czy do wniosku należy załączyć zobowiązanie podmiotowe innych branżystów niż architekta?

Odp.: Por. Odpowiedź na pytanie 8.1.

Projekt jest dofinansowany ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego